

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN**

Số: 1670 /UBND

V/v trả lời đơn kiến nghị của ông
Đỗ Phú Vinh, khối phố 7A, phường
Điện Nam Đông

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Điện Bàn, ngày 25 tháng 10 năm 2017

Kính gửi: Ông Đỗ Phú Vinh.

Ủy ban nhân dân thị xã nhận đơn kiến nghị của ông Đỗ Phú Vinh, khối phố 7A, phường Điện Nam Đông. Nội dung đơn: Trình bày, ông và bà Trịnh Thị Minh Tuyết góp vốn 50/50 mua 05 lô đất liền kề nhưng khi mua hồ sơ thì đứng tên bà Trịnh Thị Minh Tuyết và người được ủy quyền đấu giá là ông Vinh; UBND thị xã đã ra quyết định trúng đấu giá 05 lô đất trên cho bà Tuyết, nay ông Vinh kiến nghị điều chỉnh người trúng đấu giá tại quyết định trên như sau: Ông Vinh: người trúng đấu giá lô A7-57, A7-58; bà Tuyết: người trúng đấu giá lô A7-60, A7-61; riêng lô A7-59: người trúng đấu: ông Vinh và bà Tuyết.

Sau khi xem xét nội dung đơn trên, Báo cáo số 148/BC-TNMT ngày 19/6/2017 của Phòng Tài nguyên - Môi trường, UBND thị xã có ý kiến như sau:

Thực hiện thủ tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã, Công ty CP tư vấn tài chính và giá cả Quảng Nam tổ chức mở bán đấu giá 19 lô đất tại Vệt dân cư hai bên đường ĐH9. Ngày 12/4/2017, bà Trịnh Thị Minh Tuyết có đơn đăng ký đấu giá quyền sử dụng đất các lô: A7-57, A7-58, A7-59, A7-60, A7-61 (tại mục: người cùng sở hữu tài sản nếu trúng đấu giá: không ghi thông tin).

Tại cuộc đấu giá quyền sử dụng đất, bà Trịnh Thị Minh Tuyết không tham gia đấu giá mà có giấy ủy quyền cho ông Đỗ Phú Vinh tham gia đấu giá đất do UBND thị xã tổ chức ngày 15/4/2017 và được nhận lại số tiền cọc 15%.

Trên cơ sở diễn biến cuộc đấu giá được ghi lại tại các biên bản đấu giá tài sản; Báo cáo số 172/BC-QTG ngày 17/4/2017 của Công ty CP Tư vấn tài chính giá cả Quảng Nam, Tờ trình số 88/TTr-BQL ngày 03/5/2017 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã và đề nghị của Phòng TN-MT tại Tờ trình số 639/TTr-TNMT ngày 16/5/2017; UBND thị xã đã quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại các lô: A7-57, A7-58, A7-59, A7-60, A7-61 cho người trúng đấu giá: bà Trịnh Thị Minh Tuyết.

Từ những cơ sở trên, khẳng định việc UBND thị xã ra các quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất: số A7-57, A7-58, A7-59, A7-60, A7-61, tờ bản đồ số QH03, vệt dân cư hai bên đường ĐH9, phường Điện Nam Đông cho người trúng đấu giá : bà Trịnh Thị Minh Tuyết là đúng quy định pháp luật. Do vậy, việc ông Đỗ Phú Vinh kiến nghị điều chỉnh lại tên người trúng đấu giá tại các quyết định phê duyệt đối với 05 lô đất trên là không có cơ sở giải quyết.

Vậy, UBND thị xã trả lời cho ông Đỗ Phú Vinh được rõ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN-MT;
- BQL DADTXD;
- UBND phường Điện Nam Đông;
- CVP;
- Lưu: VT, c.Thuận.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Minh Dũng

